

Det sidste år synes vi nok alle sammen har stået i kloakeringens tegn, men i bestyrelsen har vi dog også været optaget af diverse andre sager. I forbindelse med det manglende skøde på vores vejarealer må man sige, at ting ta'r tid. Vi har overdraget arbejdet til en advokat, som Fritidshusejernes Landsforening har sat os i forbindelse med. Der har både været kontakt til udstykkerens efterkommere, Miljøministeriet og den Digitale tinglysning. Lige nu lyder meldingen fra sagføreren, at de sidste papirer skulle være på vej, selvom vi havde håbet at sagen havde været på plads til i dag.

En grundejer har i modstrid med den tinglyste deklarationen lagt blanke tegl på sit sommerhus. Vi har kontaktet ejeren, og det ser ud til, at en mindelig løsning er på vej.

Når man gennemlæser vores nuværende vedtægter, er det helt synligt, at de trænger til en modernisering. Bestyrelsen har udarbejdet forslag ændringer, som vi skal drøfte senere. Vi håber, at de ændringer vi måtte blive enige om, både vil være til glæde for foreningens medlemmer og og det fremtidige bestyrelsesarbejde.

Som besluttet ved sidste generalforsamling har vi givet medlemmerne tilbud om af modtage post fra foreningen pr. e-mail. 20 har allerede tilmeldt sig, så det har været til stor lettelse for bestyrelsen, at vi nu kan spare både porto og problemer med reklamefyldte postkasser. Det er vores håb, at endnu flere medlemmer efterhånden vil benytte sig af tilbudet.

Vedrørende kloakeringen har der både været kontakt med entreprenøren Gundsø, SK forsyning og Orbicon. Kloakeringen skrider planmæssigt frem, ikke uden problemer, men det ser ud til, at vi som planlagt er færdige med den offentlige del af arbejdet ved årsskiftet. Herefter skal vi så selv etablere tilslutning til det offentlige system på vores egen grund. Vi kan ikke fra foreningen binde vores medlemmer til en bestemt kloakmester, men kan henvise til de tilbud, der er indhentet. Det kan være en god ide at tale med sine naboer om fælles valg af entreprenør, det vil måske give mulighed for at kunne få et mere fordelagtigt tilbud.

Endnu engang overlevede vores veje vinterens kulde og sne. Lige nu ser de jo ikke så godt ud, men Gundsø er startet på retableringen, bl.a. med opretning og græssåning af rabatter. I den forbindelse kan nævnes, at man hos kasserer eller formanden kan afhente afmærkningsbånd, så græsset kan få fred til et vokse op. I løbet af det næste stykke tid vil vejene blive belastningsprøvet, afrettet og pålagt perlesten. De skulle så være klar til at klare den fremtidige belastning. Ansvar for vejene ligger hos entreprenøren frem til årsskiftet, hvorefter vi igen selv tager over.

Desværre er vores fartbegrænsningsskilte i så dårlig tilstand, at de næppe kommer op igen. Vi må så se, om der kan findes nye alternativer til både fartskilte og nok også til vores opslagstavler.

Opstillingen af affaldscontainer i forbindelse med skolernes efterårsferie fungerede atter fint, der kom ikke andet end haveaffald i. Tak for det, vi er dermed igen sluppet for at betale ekstra deponeringsafgift.

Der er ikke den store gang i salget af sommerhuse, hos os har kun et enkelt har skiftet ejer. Velkommen til, vi håber I vil nyde fritiden her ved Næsby Strand.

Til slut endnu engang tak for godt samarbejde i bestyrelsen og med vores revisorer. Desværre har vores suppleant Susanne Sperling set sig nødsaget til at sætte sit hus til salg og genopstiller derfor ikke. Tak for den tid du har været med og tak for gode input i forbindelse med arbejdet i bestyrelsen.