

## **Beretning år 2006.**

Sommerfesten 2006 blev igen en god oplevelse. Tak til de, som sørgede for at holde traditionen ved lige. Det blev en hyggelig sammenkomst for de fremmødte, børn, voksne og hund. Jeg kan håbe, at nogen påtager sig at fastholde traditionen og arrangere en ny fest i år.

Vores hjemmeside holdes ajour med mødereferater og oplysninger om aktuelle begivenheder. Den bliver læst af i det mindste nogle ejendomsmæglere, som ad den vej søger at finde frem til grundejerforeningen for de ejendomme, de har til salg. Hjemmesidens adresse er lang og besværlig, men

gratis: [www.geocities.com/hoejgaardensgrundejerforening](http://www.geocities.com/hoejgaardensgrundejerforening).

Google henviser heldigvis, og vi er med på foreningslisten på hjemmesiden [www.2sogne.dk](http://www.2sogne.dk)

Der bliver stadig handlet huse i området, selvom salget på landsplan er for nedadgående. Velkommen til nye husejere. Desuden er flere huse blevet renoveret og udbygget, det vidner om, at man stadig synes, at stedet her er værd at satse på. Husk lige, at byggetilladelser skal runde både kommune og grundejerforeningen, kommunen har travlt og glemmer sommetider at videresende ansøgninger. Det har heldigvis ikke givet anledning til problemer, men det ville være ærgerligt, om man fra kommunens side overså ting i vores deklaration, som ville give problemer sidenhen.

Der har været enkelte tilfælde af opstilling af skur- og campingvogne i strid med deklarationen, men efter henvendelse fra bestyrelses til vedkommende grundejere, er forholdene bragt i orden. Tak for det, vi prøver at skabe rare og afslappende forhold for alle beboere i området.

Det var igen en succes med vores container i efteråret. Ros til alle brugere af containerordningen, sorteringen virker, og vi har kun skullet betale den lave takst for haveaffald. Vi har ikke hørt noget til problemer i forbindelse med forsøget med at undlade containeren om foråret og har i budgettet regnet med at gøre det på samme måde næste år.

Bestyrelsen uddelte sidste år en folder om forholdene vedrørende hastigheden på vejene og tidspunkterne for plæneklipping. Den skal måske ud igen i år? Desuden har vi opsat skilte med opfordring til at sætte hastigheden ned. Private skilte og nabogrundejerforeningens skilte har hjulpet med i samme retning. Det ser ud til at det har virket indtil videre, håber virkningen holder et stykke tid.

Vejenes vedligeholdelse udføres i samarbejde med vores nabogrundejerforening. Der var i en periode lidt tvivl om aftalens indhold, men vi har været i god kontakt med dem og regner med, at vedligeholdelsen er i gode hænder.

Vedr. kloakering har kommunen nu besluttet, hvordan anlægsplanen ser ud, og de grunde, der ikke er med i kloakeringsplanen, vil formodentlig i løbet af kort tid få besøg af kommunes folk for en vurdering af nedsivningsanlæggenes stand. Hvis man skulle ønske at indgå i kloakeringsplanen, vil det måske være muligt at komme med til en rimelig pris, hvis man henvender sig til teknisk forvaltning. Jo flere der samlet gerne vil være med, jo lavere pris for den enkelte.

Den kommunale renovationsordning er også under omstilling. Det ser ud til, at også sommerhusområderne bliver omfattet af en ordning med flere beholdere. Efter omfattende meningstilkendegivelser tyder det nu på, at vi ender med to beholdere pr. grund plus nogle sække. Planen er ikke endelig vedtaget, så vi vender tilbage, hvis der bliver forhold, vi kan have indflydelse på.

Og så er der lige det med græsslåning, hvor vi desværre stadig, men i mindre grad, oplever, at der slås græs på tidspunkter, hvor de fleste af os er indstillet på at nyde roen. Så vis hensyn og overhold ”slåtiderne”.

Så er min første periode som formand gået. Tak til den øvrige bestyrelse for godt samspil i perioden. Kassereren trækker et stort og vigtigt læs, men drøftelserne og debatterne med den øvrige bestyrelse, incl. suppleanter er en vigtig og givende del af arbejdet. Jeg håber, at den bestyrelse vi vælger i dag, får tilsvarende gode arbejdsvilkår.

Søren Stjernø