

Beretning 2022.

Så er der gået et år siden sidste generalforsamling. Et lidt underligt år. Coronaen har langsomt sluppet sit tag i os, og tilstandene er stille og roligt blevet normaliseret og tiden måske nærmest gået i stå. Boomet i salget af sommerhuse er stilnet af, og et enkelt hus i vores forening venter stadig på sin nye ejer.

Vores veje bliver stadig vedligeholdt fint, så vi har undgået store huller og skader på vejene i løbet af vinteren. Vore sikring af hjørnerne med store, hvidmalede sten virker tilsyneladende efter hensigten. Man kan se spor af påkørsler på nogle af stenene, men kun en enkelt er blevet påkørt så voldsomt, at vi har været nødt til at gå i aktion og flytte den tilbage på den oprindelige plads. Det blev klaret med håndkraft og to kraftige drænsbarer.

Vi har i løbet af året rådgivet omkring regler for bebyggelse med mere. Vi er bundet af den tinglyste deklARATION (kan ses på hjemmesiden). Desuden skal man forholde sig til gældende bygningsreglement for sommerhuse og evt. kommunale regler. Men med lidt sund fornuft kan man finde løsninger, så alle regler kan overholdes. I samme forbindelse kan man måske også lige minde om de ordensregler, der gælder for foreningen, specielt tidspunkter for arbejde med støjende redskaber.

Vi kan forvente en del bøvl på vejene i forbindelse med Tour de France. Besøgende hos os kan undtagelsesvis blive nødt til at holde i vejsiderne, men vi skal påse, at vejbanen friholdes til evt. udrykningskørsel. Dvs. minimum 3 meter fri vejbane.

Så har vejret givet en udfordring i forbindelse med vinterstormen Malik i januar. Men bortset fra at en trampolin forlod sit ståsted og et enkelt drivhus gav efter for naturens kræfter, slap vi vist nådigt for den oplevelse. Det minder os om, at vi i fremtiden skal have sikret løse genstande og følsomme bygningsdele inden næste stormsæson.

Økonomien er på plads. Connie har styr på det og der er, som regnskabet viser, en god balance i kassebeholdningen.

Sommerfesten

Tak til Martin for en som sædvanlig vellykket sommerfest med ca. 15 deltagere. Godt at teltet var vandtæt.

Tak til Connie for godt overblik over økonomien og til Erling for bidrag til og tilsyn med ”vejarbejdet”.