



## HØJGÅRDENS GRUNDEJERFORENING

<b>Generalforsamling:</b>	Søndag den 17. juni 2007 kl. 10.00 i ”Knolden”, Næsby Strand.
Deltagere:	Der deltog 14 personer, en lille fremgang i forhold til sidste år.
1. Valg af dirigent	Elsebeth Vandewinkel blev valgt.
2. Beretning:	<p>Formandens beretning er vedlagt dette referat.</p> <p>Bemærkninger: Det blev påpeget, at enkelte grundejere har følt sig generet af løse hunde. Dette blev besluttet, at det indskrives i folderen om trafik (og græsslåning), som blev omdelt sidste år. Folderen blev set som et godt initiativ og vil blive genoptrykt med tilføjelse om hunde i snor og omdelt igen i år. Det ser umiddelbart ud til, at fartkampagnen ”Sæt farten ned” har hjulpet.</p> <p>Beretningen blev godkendt.</p>
3. Regnskab:	Kassereren gennemgik regnskabet. Der var ingen bemærkninger. Regnskabet blev godkendt.
4. Indkomne forslag:	Ingen forslag var indkommet inden den fastsatte frist.
5. Valg af formand:	Formand for 2 år: Søren Stjernø genvalgt.
6. Valg til bestyrelse:	1 bestyrelsesmedlem for 2 år: Carl Christian Jensen genvalgt. 2 suppleant for 1 år: Dorte B. Hansen og Ellen Juul-Pedersen genvalgt. 2 revisorer for 1 år: Ib Asferg og Finn Bonde blev genvalgt.
7. Budget og fastsættelse af kontingent:	Kassereren gennemgik budgettet for 2007-2008. Kontingentet er uændret. Der var ingen bemærkninger hertil.
8. Eventuelt:	<p>Der var indkommet 2 forslag til drøftelse på generalforsamlingen. Da forslagene var indkommet for sent i forhold til fristen, blev det besluttet at tage forslagene under dette punkt.</p> <p>1. Hvad dækker grundejerforeningens ansvarsforsikring? - Da den eksisterende forsikring er steget meget, er der indhentet et nyt tilbud i forsikringsselskabet Alm. Brand på en erhvervsansvarsforsikring, som bl.a. dækker fællesarealer såsom veje. Derudover er der indhentet et tilbud på en ansvarsforsikring, der sikrer det enkelte bestyrelsesmedlem mod eventuelle sagsanlæg ved tilskadekomst på grundejerforeningens arealer.</p>

	<p>De øvrige grundejerforeninger i området har tilsvarende forsikringer.</p> <p>Det som typisk vil være dækket af forsikringen vil være, hvis nogen kommer til skade pga. dårlig/manglende vejvedligeholdelse.</p> <p>Det blev besluttet, at grundejerforeningen skal tegne begge forsikringer hurtigst muligt.</p> <p>De eksakte policer vil efter tegningen kunne ses ved henvendelse til formanden.</p> <p>2. Snerydning ved større snefald</p> <p>- En grundejer oplevede sidste vinter, at vejene var så glatte, at det var umuligt at komme frem til dennes ejendom. Derfor blev der fremsat et ønske om, at man indgår en aftale med kommunen om at rydde sne og salte vejene ved voldsomt snefald. Især af hensyn til fremkommelighed ved sygdom, hvor en ambulance kunne være påkrævet eller ved brand.</p> <p>Vores veje er private veje og kommunen rydder ikke. Det undersøges, om der eksistere aftale i de øvrige sommerhusområder om privat rydning.</p>
--	---

Ref. Dorte B. Hansen

-